

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 681/2020

Teningen, den 9. Oktober 2020

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	20.10.2020	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	03.11.2020	Beschlussfassung

Betreff:

Neubau Schulsporthalle Köndringen; Vergabe von Ingenieurleistungen zur Umverlegung von Entwässerungsleitungen

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Die Tiefbau-Ingenieurleistungen zur Verlagerung von Entwässerungsleitungen werden im Umfang der Leistungsphasen 1-4 HOAI, zu voraussichtlichen Honorarkosten von ca. 7250.- €, an das Ingenieurbüro Wald & Corbe Consulting GmbH (Hügelsheim) vergeben.

[Vorschlag des Technischen Ausschusses: 8 Ja, 2 Nein, 0 Enthaltungen]

Erläuterung:

Über das Gelände des Schulzentrums Köndringen verlaufen zwei öffentliche Entwässerungsleitungen. Diese stellen eine Verbindung zwischen den Kanalverläufen in der Ortsdurchfahrt (B3) und der Straße am Hungerberg dar. Es handelt sich um einen Regenwasserkanal, Stahlbeton DN 500 und einen Schmutzwasserkanal PP DN 300.

Die Kanäle unterqueren sowohl die bestehende Schulsporthalle, als auch das Gebäude der Nikolaus-Christian-Sander Grundschule und weisen in Teilbereichen eine schlechte Zustandsbewertung auf. Von einem Bau einer neuen Schulsporthalle unter lagegleichem Verbleib der vorhandenen Kanäle muss dringend abgeraten werden.

Eine Verlegung der Kanalstrecken muss durch ein Tiefbau-Ingenieurbüro geprüft werden. Die Kostenqualität sollte mindestens der Leistungsphase 3 HOAI (Entwurfsplanung) entsprechen. In die ingenieurtechnischen Überlegungen zur Kanalverlegung sind zudem die Baustellenlogistik (Schulbaustelle/Wegeverbindungen etc.), sowie die parallele Verlegung weiterer ggf. erforderlicher Medienleitungen (Nahwärmenetz etc.) einzubeziehen. Des Weiteren ist zu klären, ob ggf. ein wasserrechtliches Genehmigungsverfahren ausgelöst wird.

Durch das Ingenieurbüro Wald & Corbe (Hügelsheim) wurde ein Honorarangebot auf Basis der HOAI vorgelegt.

Finanzielle Auswirkungen:

Das vorliegende Honorarangebot des Ing.-Büro Wald & Corbe Consulting GmbH wurde auf Basis von zunächst angenommenen anrechenbaren Grobkosten von 120.000.- € (Netto) erstellt. Daraus ergeben sich folgende Honorarsätze:

Leistungsphase 1, Grundlagenermittlung:	148,77 €
Leistungsphase 2, Vorplanung:	1.338,94 €
Leistungsphase 3, Entwurfsplanung:	3.719,28 €
Leistungsphase 4, Genehmigungsplanung:	<u>743,86 €</u>
Zwischensumme 1	5.950,85 €
Nebenkosten 5%	<u>297,54 €</u>
Zwischensumme 2	6.248,39 €
Mwst. 16%	<u>999,74 €</u>
Summe	7.248,14 €

Zzgl. ggf. erforderliche besondere Leistungen die zum Zeitpunkt der Beauftragung nicht bekannt sind.

Im HH 2020 stehen finanzielle Mittel in Höhe von 450.000.- € zur Verfügung. Mit Gemeinderatsbeschluss vom 30.06.2020 (Vorlage 639/2020) wurden unter dem Tagesordnungspunkt „Finanzielle Auswirkungen der Corona-Krise; Zurückstellung von Maßnahmen“ diese Mittel zunächst in voller Höhe zurückgestellt. Aufgrund der zwischenzeitlich eingegangenen positiven Entscheidungen im Förderantragsprozess, muss das Projekt zeitnah vorangetrieben werden. Die entsprechenden Planungsmittel müssen entsprechend aus der Corona-Rückstellungsliste ausgelöst werden.