

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, dem 26. September 2023, 19 Uhr**, findet im **Bürgersaal des Rathauses Teningen** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25. Juli 2023
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
3. Bebauungsplan "Gereut" (Ortsteil Teningen)
 - Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage
 - Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
4. Baugebiet "Ziegelbreite III", Gemarkung Nimburg, Ortsteil Bottingen
 - Vorstellung der Erschließungsplanung, Löschwasserzisterne und Rückhaltung im Gebiet
5. Bebauungsplan "Lehle I", 4. Änderung (Ortsteil Nimburg)
 - Billigung des Planentwurfs
 - Beschluss zur Durchführung der Offenlage im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
6. Projektvorstellung Kompostieranlage und Grünschnittzentrum
7. Umspannwerk Eichstetten;
Sachstandsinformation zum Umbau mit geplanten Zuleitungstrassen
8. Unterstützung des Landkreises Emmendingen bei der Erstunterbringung von Flüchtlingen;
Bereitstellung einer bereits asphaltierten Fläche
9. Flüchtlingsunterbringung nach dem Herbolzheimer Modell;
Standortalternativen
10. Umstellung von Stromversorgungs-Freileitungen im Ortsteil Nimburg im Zuge des FTTH-Glasfaserausbaus;
Vergabe der Bauleistungen
11. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Emmendingen - Freiamt - Malterdingen - Sexau - Teningen, Änderungen auf der Gemarkung Freiamt und Malterdingen.
 - Einleitung des Verfahrens
(Aufstellungsbeschluss gem. §§ 2 Abs.1 und 1 Abs. 8 BauGB)
12. Neue Gebührensatzung Gutachterausschuss im Landkreis Emmendingen
 - Anhörung der Gemeinden

13. Besetzung des Gutachterausschusses
Neubestellung der Mitglieder für die Amtsperiode ab 01.01.2024 auf 4 Jahre
14. Wasserversorgungssicherheit;
Antrag der FWV-Fraktion
15. Zwischenbericht zur Haushalts- und Finanzlage zum 30. September 2023
16. Annahme von Spenden
17. Bauanträge
 - 1) Neubau einer Erweiterung mit Lager- und Technikraum, einem Schwimmbad, Schuppen und Terrasse, Flst.Nr. 3750, Turmstraße 7, Ortsteil Nimburg
 - 2) Neubau eines Carports, Flst.Nr. 4644, Schauinslandstraße 22, Ortsteil Teningen;
Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Erbacker“
 - 3) Errichtung eines Gabionenzaunes (1,60 m bis 1,77 m), Flst.Nr. 5057, Schwarzwaldstraße 20, Ortsteil Landeck
 - 4) Neubau einer Pellet-Heizzentrale mit Pufferspeicher beim Freibad Teningen für die Nahwärmeversorgung Teningen, Flst.Nr. 3247, Badstraße 1, Ortsteil Teningen
 - 5) Abbruch bestehender Scheune, Wohnhausneubau an bestehendes Haus, Flst.Nr. 72, Bottinger Straße 12, Ortsteil Nimburg
 - 6) Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Flst.Nr. 4467, Albrecht-Dürer-Straße, Ortsteil Teningen
 - 7) Umbau und Modernisierung des bestehenden Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten sowie Aufbau von Gauben, Flst.Nr. 2646/6, Breisacher Straße 2, Ortsteil Nimburg
 - 8) Umbau des Wohnhauses mit Teilaufstockung, Breitackerweg 5, Ortsteil Nimburg
 - 9) Neubau eines Gasflaschenlagers und Entsorgungsbereich, Flst.Nrn. 3863/1, 3850, 2281 und 2282, Emmendinger Straße 21, Gemarkungen Köndringen und Mündingen
18. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
19. Anfragen und Bekanntgaben

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Heinz-Rudolf Hagenacker
Bürgermeister

Hinweis:

Der Zugang zum Bürgersaal erfolgt über den Innenhof (von der Riegeler Straße).